

**UNIVERSITÄT
LUZERN**

**RECHTSWISSENSCHAFTLICHE
FAKULTÄT**

WEITERBILDUNG RECHT

13. LUZERNER TAG DES STOCKWERKEIGENTUMS 2023

**NACHHALTIGKEIT UND EIN
BISSCHEN MEHR**

**DIENSTAG
14. NOVEMBER 2023
09.50–16.40 UHR**

IN KOOPERATION MIT

Stämpfli

Verlag

TAGUNGSZIELE

Die Tagung findet am 14. November 2023 zum 13. Mal im Konferenzsaal Coronado im Verkehrshaus Luzern statt.

Dieses Jahr liegt der Fokus – nebst der üblichen Besprechung neuerer Gerichtsurteile – auf der Frage der Nachhaltigkeit im Stockwerkeigentum.

Konkret wird besprochen, wie sich ein Fotovoltaikprojekt in bestehendem Stockwerkeigentum umsetzen lässt. Welche Schritte sind dazu im baulichen Bereich, in der Verwaltung, bei der Finanzierung und in der rechtlichen Ausgestaltung notwendig?

Dann stellen wir uns die Frage, warum es immer öfters Mobilitätskonzepte braucht? Wie werden solche Projekte beim Stockwerkeigentum umgesetzt und was ist bei der Planung zu berücksichtigen?

Schliesslich wird die Kreditfähigkeit der Stockwerkeigentümergeinschaft erörtert und die Frage geprüft, welche Probleme im Rahmen des Bewilligungsgesetzes auf die Eigentümer von Apparthotels im Stockwerkeigentum zukommen können.

Aufgrund des positiven Feedbacks im letzten Jahr wird die Tagung auch dieses Jahr hybrid (live vor Ort und virtuell) durchgeführt. Wir freuen uns auf viele Anmeldungen.

REFERENTEN / TAGUNGSLEITUNG

- **Michel de Roche**
Rechtsanwalt bei de Roche & Partner AG, ehemaliger Präsident Fachkammer Stockwerkeigentum SVIT
- **Marco Derungs**
eidg. dipl. Immobilien-Treuhänder, Leiter Immobilien-Management bei Schmid Immobilien AG
- **Stefan Mattmann**
Dr. iur., Rechtsanwalt und Notar, Partner bei Mattmann | Hehli in Luzern
- **Jörg Schwarz**
Prof. Dr. iur., Rechtsanwalt und Notar, Partner bei Tschümperlin Lötscher Schwarz AG in Luzern, Titularprofessor an der Universität Luzern
- **Amédéo Wermelinger**
Prof. Dr. iur., Rechtsanwalt, Inhaber der Kanzlei am Bahnhof GmbH in Rothenburg/LU, ordentlicher Professor an der Universität Neuenburg und Dozent an verschiedenen Universitäten
- **Christoph Zurflüh**
BSc ZFH in Verkehrssysteme, Geschäftsführer und Mitinhaber von Trafiko in Horw

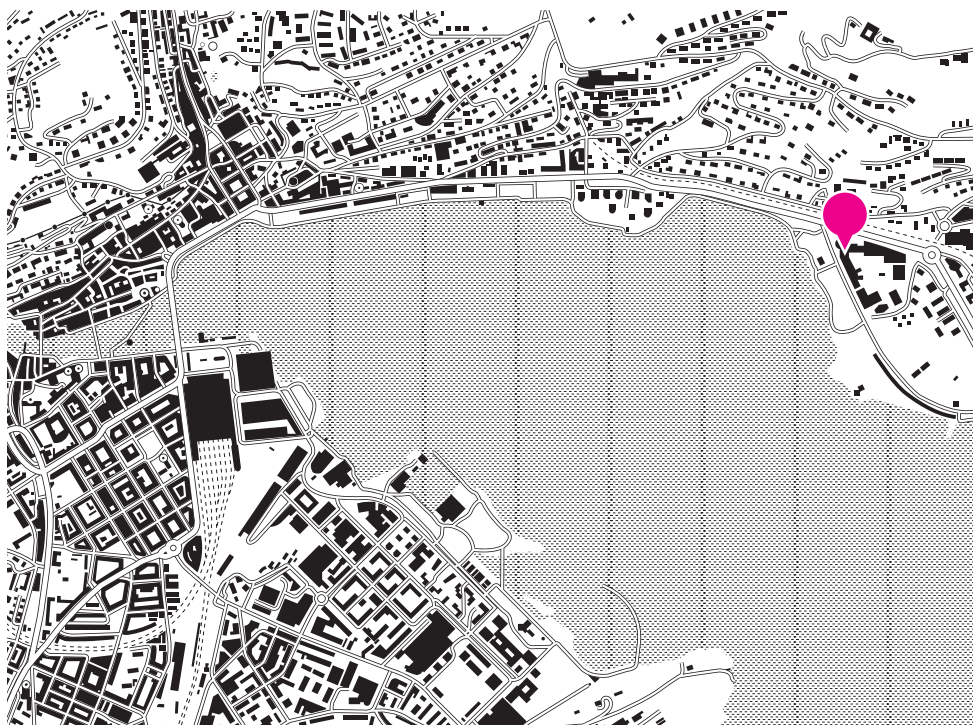
Programm

DIENSTAG, 14. NOVEMBER 2023

VERKEHRSHAUS LUZERN, KONFERENZSAAL CORONADO

Tagungsleitung: Prof. Dr. iur. Amédéo Wermelinger

ab 09.00	Abgabe der Tagungsunterlagen, Begrüssungskaffee
09.50–10.10	Begrüssung und Einleitung Amédéo Wermelinger
10.10–10.55	Das Bewilligungsgesetz und das Stockwerkeigentum: Wird da jemand über den Tisch gezogen? Amédéo Wermelinger
10.55–11.40	Aktuelle Rechtsprechung im Stockwerkeigentum Jörg Schwarz
11.40–12.55	Mittagspause mit Stehlunch
12.55–13.40	Die Kreditfähigkeit der Stockwerkeigentümergeinschaft Michel de Roche
13.40–14.25	Das Mobilitätskonzept und das Stockwerkeigentum Christoph Zurflüh
14.25–14.55	Kaffeepause
14.55–15.40	Die Umsetzung eines Fotovoltaikvorhabens in einer bestehenden Überbauung im Stockwerkeigentum Marco Derungs
15.40–16.25	Fotovoltaikprojekt und Zusammenschluss zum Eigenverbrauch im Stockwerkeigentum Stefan Mattmann
16.25–16.40	Schlusswort Amédéo Wermelinger



ANMELDUNG

[www.unilu.ch/
stockwerkeigentum](http://www.unilu.ch/stockwerkeigentum)

ANMELDEFRIST

Montag, 30. Oktober 2023.
Berücksichtigte Anmeldungen können nicht wieder rückgängig gemacht werden.

KONTAKT

Universität Luzern
Weiterbildung Recht
Simone Marbach
Frohburgstrasse 3
Postfach
6002 Luzern
weiterbildung-recht@unilu.ch
[www.unilu.ch/
weiterbildungrecht](http://www.unilu.ch/weiterbildungrecht)

KOSTEN

CHF 500.–
(inkl. Tagungsband, Mittagessen/Stehlunch, Pausengetränke, bzw. inkl. Streaming der Tagung)

TAGUNGSUNTERLAGEN

werden an der Veranstaltung abgegeben oder für Zoom-Teilnehmende vorgängig verschickt.

VERANSTALTUNGSORT

Verkehrshaus Luzern
Konferenzsaal Coronado
Lidostrasse 5
6006 Luzern
www.verkehrshaus.ch